

Отчет о результатах тепловизионного обследования и обследования оконных конструкций в группах №2 и №5 МАДОУ «Центр развития ребенка — детский сад №*»**

Температурный режим в помещении.

Обследование проводилось 16.01.2016 при отсутствии детей и взрослых в группах. Температура воздуха на улице -10 °С. Замеры температуры в группе проводились согласно требований ГОСТа 30494-2011 «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях» для помещений детских дошкольных учреждений в точке пересечения диагональных линий помещения на высоте 1,5 м от поверхности пола.

Результаты температурного обследования в группах №2 и №5

	Группа №2	Группа №5
Температура в помещении, °С	20	20

Значения оптимальной и допустимой температуры в различных помещениях детских дошкольных учреждений приведены в ГОСТе 30494-2011:

Период года	Наименование помещения	Температура воздуха, °С	
		оптимальная	допустимая
Холодный	Групповая, раздевальная и туалет:		
	для ясельных и младших групп	21-23	20-24
	для средних и дошкольных групп	19-21	18-25
	Спальня:		
	для ясельных и младших групп	20-22	19-23
	для средних и дошкольных групп	19-21	18-23
	Вестибюль, лестничная клетка	18-20	16-22
Теплый	Групповые спальни	23-25	18-28

Т.о. на момент обследования температура в помещении соответствовала допустимым значениям.

Тепловизионное обследование батарей системы отопления.

Группа №2

Данные по температуре поверхности батарей отопления на момент обследования приведен в табл. 1. (расположение слева направо).

Табл. 1

	Батарея №1	Батарея №2	Батарея №3
Температура, °С	36	49	57

Группа №5

Батареи отопления расположены в стене. Данные по температуре батарей отопления на момент обследования приведен в табл. 2. (расположение слева направо). Измерялась температура по поверхности стены в месте нахождения батареи.

Табл. 2

	Батарея №1	Батарея №2	Батарея №3	Батарея №4	Батарея №5
Температура, °С	37	30	30	30	32

Согласно Постановлению Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда" график качественного регулирования температуры воды в системах отопления при различных расчетных и текущих температурах наружного воздуха (при расчетных перепадах температура воды в системе отопления 95-70 и 105-70°C) таков:

Текущая температура наружного воздуха, °С	Конструкция отопительного прибора									
	Радиаторы					Конвекторы				
	Схема подачи воды в прибор					Тип конвектора				
	"снизу-вниз"		"снизу-вверх"		"сверху-вниз"	КП		Комфорт		
	Температура воды в разводящих трубопроводах, °С									
под.	обр.	под.	обр.	под.	обр.	под.	обр.	под.	обр.	
10	30/33	28	32/34	29	33/35	31	31/33	29	33/36	32
9	33/35	30	35/37	32	37/39	33	34/36	31	38/41	35
8	36/38	32	38/40	34	40/42	35	37/40	33	42/45	37
7	39/41	34	41/44	36	43/46	37	40/43	35	45/48	39
6	42/45	35	44/47	38	45/49	39	43/46	37	47/51	41
5	44/48	28	46/50	39	48/52	41	47/43	39	50/54	43
4	47/51	30	49/53	41	51/55	43	48/52	40	50/54	45
3	50/54	32	52/56	43	53/58	45	51/55	42	55/60	47
2	53/48	34	54/59	45	56/61	46	54/58	44	59/63	48
1	53/58	35	57/62	46	58/64	48	56/61	46	60/66	50
0	57/63	46	59/65	48	61/66	49	59/64	47	63/68	51
-1	60/65	48	63/67	50	63/69	51	61/67	49	65/71	63
-2	63/68	49	64/70	51	66/72	53	64/69	50	67/74	54
-3	65/71	51	67/73	53	69/75	54	66/72	52	70/76	55
-4	68/74	53	69/76	54	70/77	55	69/75	54	72/79	57
-5	70/77	54	72/78	56	73/80	57	71/78	55	74/81	58

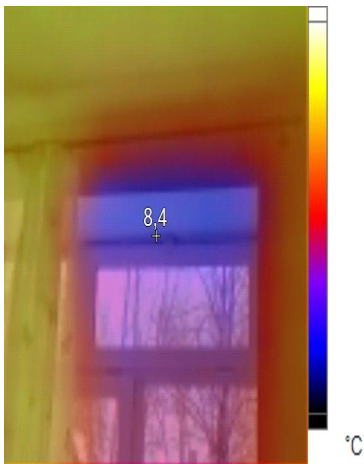
Т.о. температура батарей в группе №5 не позволяет полноценно прогреть помещения группы. Резкий перепад между температурами батарей группы №2 свидетельствует о проблемах системы отопления: возможных воздушных пробках, недостаточном давлении и других.

Обследование оконных конструкций

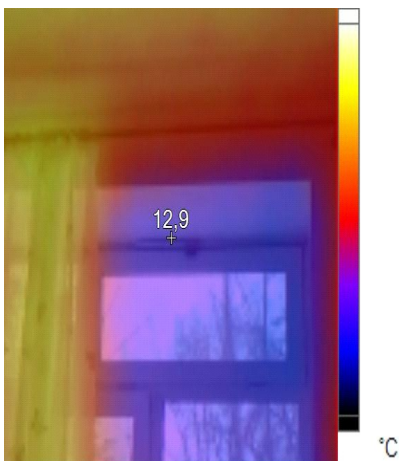
При обследовании оконных конструкций были зарегистрированы следующие проблемы:

Основная причина продувания:

1. неплотное прикрывание фрамуги в окнах. В одном из окон щель между фрамугой и рамой в закрытом положении составила 0,5 см. Температура верхней фрамуги 8 °С.;



Ярлык	Коэффициент излучения	Фон (°C)	Среднее (°C)	Минимум (°C)	Максимум (°C)	Точки (°C)
Центральная точка	0,95	20	8,4	8,4	8,4	8,4



Ярлык	Коэффициент излучения	Фон (°C)	Среднее (°C)	Минимум (°C)	Максимум (°C)	Точки (°C)
Центральная точка	0,95	20	12,9	12,9	12,9	12,9

2. Изменение геометрии створок в одном окне («отвисла» створка)
3. Ослабление прижима створки к раме во всех окнах
4. Сломанная ответная планка в одном окне.

По результатам обследования были проведены следующие работы:

Группа №2:

Окно №1

Регулировка створки, регулировка прижима створки, ремонт механизма дистанционного закрытия фрамуги HAUTAU.

Окно №2

Расклинка стеклопакета нижней створки, замена ответной планки, регулировка прижима.

Окно №3

Регулировка створки, регулировка прижима, ремонт дистанционного механизма фрамуги HAUTAU (устранена щель вверху фрамуги, верх не закрывался на 0,5мм).

Группа №5

Окно №1

Регулировка створки, регулировка верхней фрамуги.

Окно №2

Регулировка прижима створки.

Окно №3

Регулировка прижима створки, регулировка прижима фрамуги.